

**T A B L O U L**  
**cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale,**  
**alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2022**

I.Codul fiscal - titlul IX – Impozite și taxe locale, art. 457

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
<b>0</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>A.</b> Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1129	677
<b>B.</b> Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	339	226
<b>C.</b> Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226	197
<b>D.</b> Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	141	84
<b>E.</b> În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	77% din suma care s-ar aplica clădirii	77% din suma care s-ar aplica clădirii
<b>F.</b> În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	51% din suma care s-ar aplica clădirii	51% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
<b>A</b>	2,60	2,50	2,40	2,30	<b>1,10</b>	<b>1,05</b>
<b>B</b>	2,50	2,40	2,30	2,20	<b>1,05</b>	<b>1,00</b>
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

1) **Rangul comunei Scânteia:** (conform Legii nr. 351/2001)

**rangul IV – satul reședință de comună**

**rangul V – sate componente ale comunei**

2) **Zonele din cadrul comunei Scânteia:**

**zona A– satul reședință de comună**

**zona B– sate componente ale comunei**

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

CAPITOLUL III Impozitul și taxa pe teren		
Impozitul/ Taxa pe terenurile amplasate în intravilan – Terenuri cu construcții		
Art. 465 alin. (2)		
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități -lei/ha -	
	IV	V
A	847	760
B	760	570

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții			- lei/ha -	
Art. 465 alin. (4)			NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021	
Nr. crt.	Zona	Categorია de folosință	Zona A	Zona B
1.	Teren arabil		32	24
2.	Pășune		24	22
3.	Fâneață		24	22
4.	Vie		52	39
5.	Livadă		59	52
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		32	24
7.	Teren cu ape		18	15
8.	Drumuri și căi ferate		0	0
9.	Neproductiv		0	0

(1) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în extravilan Art. 465 alin. (7)		- lei/ha - B
Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	
1.	Teren cu construcții	31
2.	Teren arabil	50
3.	Pășune	28
4.	Fâneață	28
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	56
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.	19
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	5
8.1	Teren cu amenajări piscicole	33
9.	Drumuri și căi ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

CAPITOLUL IV Impozitul pe mijloacele de transport		
Art. 470 alin. (2)		
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)</b>		
1.	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv	8
2.	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>	10
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv	21
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv	81
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv	163
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>	327
7.	Autobuze, autocare, microbuze	27
8.	Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	34
9.	Tractoare înmatriculate	21
<b>II. Vehicule înregistrate</b>		

1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cmc
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	3
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	5
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	53 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

<b>Art. 470 alin. (5)</b>				
<b>Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone</b>				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (lei/an)		
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I.	două axe			
	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	160
	2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	160	446
	3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	446	626
	4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	626	1419
	5.	Masa de cel puțin 18 tone	626	1419
II.	3 axe			
	1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 de tone	160	280
	2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 de tone	280	575
	3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 de tone	575	746
	4.	Masa de cel puțin 21 de tone, dar mai mică de 23 de tone	746	1150
	5.	Masa de cel puțin 23 de tone, dar mai mică de 25 de tone	1150	1785
	6.	Masa de cel puțin 25 de tone, dar mai mică de 26 de tone	1150	1785
	7.	Masa de cel puțin 26 de tone	1150	1785
III	4 axe			
	1.	Masa de cel puțin 23 de tone, dar mai mică de 25 de tone	746	756
	2.	Masa de cel puțin 25 de tone, dar mai mică de 27 de tone	756	1180
	3.	Masa de cel puțin 27 de tone, dar mai mică de 29 de tone	1180	1875
	4.	Masa de cel puțin 29 de tone, dar mai mică de 31 de tone	1875	2780
	5.	Masa de cel puțin 31 de tone, dar mai mică de 32 de tone	1875	2780
	6.	Masa de cel puțin 32 de tone	1875	2780

**Art. 470 alin. (6 )****Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (lei/an)	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2+1 axe		
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	73
	4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 de tone	73	166
	5. Masa de cel puțin 20 de tone, dar mai mică de 22 de tone	166	389
	6. Masa de cel puțin 22 de tone, dar mai mică de 23 de tone	389	503
	7. Masa de cel puțin 23 de tone, dar mai mică de 25 de tone	503	906
	8. Masa de cel puțin 25 de tone, dar mai mică de 28 de tone	906	1589
	9. Masa de cel puțin 28 de tone	906	1589
II.	2+2 axe		
	1. Masa de cel puțin 23 de tone, dar mai mică de 25 de tone	156	362
	2. Masa de cel puțin 25 de tone, dar mai mică de 26 de tone	362	595
	3. Masa de cel puțin 26 de tone, dar mai mică de 28 de tone	595	874
	4. Masa de cel puțin 28 de tone, dar mai mică de 29 de tone	874	1057
	5. Masa de cel puțin 29 de tone, dar mai mică de 31 de tone	1057	1735
	6. Masa de cel puțin 31 de tone, dar mai mică de 33 de tone	1735	2407
	7. Masa de cel puțin 33 de tone, dar mai mică de 36 de tone	2407	3655
	8. Masa de cel puțin 36 de tone, dar mai mică de 38 de tone	2407	3655
	9. Masa de cel puțin 38 de tone	2407	3655
III.	2+3 axe		
	1. Masa de cel puțin 36 de tone, dar mai mică de 38 de tone	1916	2667
	2. Masa de cel puțin 38 de tone, dar mai mică de 40 de tone	2667	3623
	3. Masa de cel puțin 40 tone	2667	3623
IV.	3+2 axe		
	1. Masa de cel puțin 36 de tone, dar mai mică de 38 de tone	1692	2350
	2. Masa de cel puțin 38 de tone, dar mai mică de 40 de tone	2350	3727
	3. Masa de cel puțin 40 de tone, dar mai mică de 44 de tone	3727	4810
	4. Masa de cel puțin 44 tone	3727	4810

V.	3+3 axe		
	1.	Masa de cel puțin 36 de tone, dar mai mică de 38 de tone	962
	2.	Masa de cel puțin 38 de tone, dar mai mică de 40 de tone	1166
	3.	Masa de cel puțin 40 de tone, dar mai mică de 44 de tone	1740
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	1740
<b>Art. 470 alin. (7)</b>			
<b>Remorci, semiremorci sau rulote</b>			
		Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a.		Până la 1 tonă, inclusiv	10
b.		Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	39
c.		Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	61
d.		Peste 5 tone	76
<b>Art. 470 alin. (8)</b>			
<b>Mijloace de transport pe apă</b>			
			Impozit - lei -
1.		Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25
2.		Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67
3.		Bărci cu motor	246
4.		Nave de sport și agrement	între 0 și 1312
5.		Scutere de apă	246
6.		Remorchere și împingătoare :	X
a)		până la 500 CP inclusiv	655
b)		peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	1026
c)		peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1669
d)		peste 4.000 CP	2524
7.		Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	205
8.		Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a)		cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	205
b)		cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	316
c)		cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	553

<b>CAPITOLUL V</b>	
<b>Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor</b>	
<b>Art. 474 alin. (1)</b>	
<b>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediu urban</b>	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -

a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv		5
b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv		6
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv		8
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv		12
e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv		15
f) peste 1.000 m <sup>2</sup>		16 + 0,01 lei/ m <sup>2</sup> pentru fiecare m care depășește 1.000 m <sup>2</sup>
<b>Art. 474 alin. (10)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări		5 pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat
<b>Art. 474 alin. (14)</b> Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice		5 pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție
<b>Art. 474 alin. (15)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu		10 pentru fiecare racord
<b>Art. 474 alin. (16)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă		9
<b>Art. 475 alin. (1)</b> Taxa pentru eliberare autorizațiilor sanitare de funcționare		17
<b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol		65
<b>Art. 475 alin. (3)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități de alimentație publică	pentru o suprafață de până la 500 m <sup>2</sup>	3386
	pentru o suprafață mai mare de 500 m <sup>2</sup>	6772

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.



<b>CAPITOLUL VI</b>		
<b>Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate</b>		
<b>Art. 478 alin. (2)</b>	<b>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:</b>	-lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	28
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23

<b>CAPITOLUL VII</b>		
<b>Impozitul pe spectacole</b>		
<b>Art. 481 alin.(1) (2)lit.a si b -</b>	<b>Manifestarea artistică sau activitatea distractivă: spectacole</b>	
	a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	1%
	b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	3%

<b>CAPITOLUL XI</b>	
<b>Sanțiuni</b>	
<b>Limite minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice</b>	
<b>Art. 493 alin. (3)</b>	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 77 lei la 307 lei, iar cele de la lit. b) , cu amendă de la 307 lei la 765 lei
<b>Art. 493 alin. (4)</b>	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 357 lei la 1735 lei
<b>Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice</b>	
<b>Art. 493 alin. (5)</b>	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
 Consilier local,  
 Laurențiu-Andrei PORCĂRAȘU

Contrasemnează pentru legalitate,  
**Secretarul general al Comunei,**  
 Florin ILĂȘOIA

ANEXA PRIVIND ZONAREA COMUNEI SCÂNTEIA  
PENTRU IMPOZITAREA SUPRAFEȚELOR DE TEREN

Nr. crt.	SITUAREA TERENULUI ÎN CADRUL COMUNEI	ZONA/RANGUL STABILIT PENTRU ANUL 2022
1.	PENTRU TERENURILE DIN <b>INTRAVILAN</b> A 1) Satul SCÂNTEIA(exceptând zonele "Cârpa" și Scânteia Nouă)	A1) ZONA A RANGUL IV
	A 2) Satele: 1. Scânteia (numai zonele "Cârpa" și Scânteia Nouă) 2. Bodești, 3. Borosești, 4. Ciocârlești, 5. Lunca Rateș, 6. Rediu, 7. Tufeștii de Sus	A2) ZONA B RANGUL V
2.	PENTRU TERENURILE DIN <b>EXTRAVILAN</b> B) Satele: 1. Scânteia 2. Bodești, 3. Borosești, 4. Ciocârlești, 5. Lunca Rateș, 6. Rediu, 7. Tufeștii de Sus	B2) ZONA B RANGUL V

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier local,  
Laurențiu-Andrei PORCĂRAȘU

Contrasemnează pentru legalitate,  
**Secretarul general al Comunei,**  
Florin ILĂȘOIA